

**Referencia:** 379-HOVE**Tipo inmueble:** Ático Dúplex**Operación:** Venta**Precio:** 520.000 €**Estado:** Nuevo**Planta:** 1**Población:** Zahara de los Atunes**Provincia:** Cádiz**Cod. postal:** 11393**Zona:** ALEMANES**M² construidos:** 100**Suelo de:** porcelánico**Garajes:** 1**Agua caliente:** centralizada**M² terraza:** 60**Terraza(s):** 2**Dormitorios:** 3**Orientación:** sureste**Baños:** 2**Antigüedad:** 2025**Exterior/Interior:** exterior**Armarios:** 3

Descripción:

DESCUBRE ESTE EXCLUSIVO ATICO DUPLEX SITUADO EN UNA DE LAS ZONAS MAS PRIVILEGIADAS DE ZAHARA DE LOS ATUNES, UN HOGAR QUE COMBINA AMPLITUD, LUMINOSIDAD Y UN ENTORNO INMEJORABLE PARA DISFRUTAR DEL ESTILO DE VIDA COSTERO.

LA VIVIENDA CUENTA CON UN AMPLIO SALON-COMEDOR PERFECTO PARA COMPARTIR MOMENTOS CON FAMILIAS Y AMIGOS. DISPONE DE 3 DORMITORIOS, DOS BAÑOS COMPLETOS, Y COCINA. UNO DE SUS MAYORES ATRACTIVOS SON SUS DOS TERRAZAS, UNA A LA QUE PUEDE ACCEDER DESDE EL SALON Y LA OTRA EN LA PLANTA DE ARRIBA QUE RODEA TODA LA HABITACION, DESDE LA CUAL PUEDE DISFRUTAR DE UNAS IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR Y A LAS MONTAÑAS. GRACIAS A SU ORIENTACION LE GARANTIZA LUZ NATURAL DURANTE GRAN PARTE DEL DIA. ESTA SITUADA EN ESQUINA DENTRO DE UNA URBANIZACION PRIVADA CON PISCINA, DONDE PUEDE ENCONTRAR UN PLUS DE PRIVACIDAD Y TRANQUILIDAD. ADEMAS INCLUYE PLAZA DE APARCAMIENTO CERRADO Y TRASTERO, UN VALOR AÑADIDO QUE APORTA COMODIDAD Y ESPACIO EXTRA. UN DUPLEX CON ENCANTO DONDE PODER PASAR SUS VACACIONES Y DONDE LA BRISA DEL ATLANTICO Y EL PASAISAJE NATURAL SE CONVIERTAN EN PARTE DE TU DIA A DIA. Honorarios profesionales (3%+IVA) y gastos de la compra-venta no incluidos en el precio final de venta , le ayudamos a gestionar todo lo que necesite, y le acompañamos a notaría. NOS ENCONTRAMOS EN AMERICO VESPUCIO 5 B5 LOCAL D8 LA CARTUJA.
